ROMÂNIA
JUDEŢUL CARAŞ – SEVERIN
COMUNA GRĂDINARI
PRIMAR

PROIECT

Nr. de înregistrare 59/05.05.2026

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului general – total al obiectivul de investiţii ***„LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIŢĂ, LOC. GREONI, COMUNA GRĂDINARI, JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN”*** actualizat după atribuirea contractului de execuţie către S.C. GLOBAL BAUSYSTEM FACILITY MANAGEMENT S.R.L., întocmit de S.C. AVER TRUST S.R.L.

Analizând:

- Proiectul de hotărâre nr. … din ….05.2026 privind aprobarea Devizului general – total al obiectivul de investiţii ***„LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIŢĂ, LOC. GREONI, COMUNA GRĂDINARI, JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN”*** actualizat după atribuirea contractului de execuţie către S.C. GLOBAL BAUSYSTEM FACILITY MANAGEMENT S.R.L., întocmit de S.C. AVER TRUST S.R.L. – proiect elaborat la iniţiativa Primarului Comunei Grădinari;

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Grădinari nr. …. din ...05.2026 al proiectului de hotărâre nr. … din ….05.2026 privind aprobarea Devizului general – total al obiectivul de investiţii ***„LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIŢĂ, LOC. GREONI, COMUNA GRĂDINARI, JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN”*** actualizat după atribuirea contractului de execuţie către S.C. GLOBAL BAUSYSTEM FACILITY MANAGEMENT S.R.L., întocmit de S.C. AVER TRUST S.R.L.;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Grădinari nr. 44 din 26.03.2025 privind aprobarea bugetului local de venituri şi cheltuieli al comunei Grădinari, judeţul Caraş-Severin, pe anul 2025, cu completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Grădinari nr. 154 din 12.11.2025 privind aprobarea proiectului cu titlul ***“LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIŢĂ, LOC. GREONI, COMUNA GRĂDINARI”***;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Grădinari nr. 155 din 12.11.2025 privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice şi a indicatorilor tehnico-economici faza studiu de fezabilitate pentru proiectul ***„LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIŢĂ, LOC. GREONI, COMUNA GRĂDINARI, JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN”***;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Grădinari nr. 1865 din 29.12.2025 privind aprobarea devizului general pentru obiectivul de investiţii ***„LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIŢĂ, LOC. GREONI, COMUNA GRĂDINARI, JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN”***

- Devizul general – total al obiectivul de investiţii ***„LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIŢĂ, LOC. GREONI, COMUNA GRĂDINARI, JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN”*** actualizat după atribuirea contractului de execuţie către S.C. GLOBAL BAUSYSTEM FACILITY MANAGEMENT S.R.L., întocmit de S.C. AVER TRUST S.R.L., înregistrat cu nr. 526 din 5 mai 2026 la U.A.T. Comuna Grădinari

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. …../….05.2026 întocmit de d-l Emanuel-Vasile CRAIA la proiectul de hotărâre nr. … din ….05.2026 privind aprobarea general – total al obiectivul de investiţii ***„LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIŢĂ, LOC. GREONI, COMUNA GRĂDINARI, JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN”*** actualizat după atribuirea contractului de execuţie către S.C. GLOBAL BAUSYSTEM FACILITY MANAGEMENT S.R.L., întocmit de S.C. AVER TRUST S.R.L.;

- Avizul Comisiei pentru activităţi economico-financiare, amenajarea teritoriului şi urbanism, agricultură, gospodărie comunală, protecţia mediului şi turism

- Avizul Comisiei pentru administraţie publică, juridică şi de disciplină, apărarea ordinii şi liniştii publice, a drepturilor cetăţeneşti

- prevederile Programului Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 6 - O regiune regiune educată şi atractivă, Obiectivului specific RSO4.2 Îmbunătăţirea accesului la servicii şi favorabile incluziunii şi de calitate în educaţie, formare şi învăţare pe tot parcursul vieţii prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienţei pentru educaţia şi formarea la distanţă şi online, Intervenţia regionlă 6.1.A Grădiniţe, apelurile de proiecte nr. PRV/6.1A/1.7;

În temeiul prevederilor:

- art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare şi ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

- art. l0 alin. (4) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art. 106 alin. (1) art. 129 alin. (2), lit. (b şi art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Grădinari, întrunit în şedinţă .....

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1. – Se însuşeşte şi se aprobă Devizul general – total al obiectivul de investiţii ***„LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIŢĂ, LOC. GREONI, COMUNA GRĂDINARI, JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN”*** actualizat după atribuirea contractului de execuţie către S.C. GLOBAL BAUSYSTEM FACILITY MANAGEMENT S.R.L., întocmit de S.C. AVER TRUST S.R.L., şi înregistrat la Primăria comunei Grădinari cu nr. 526 din 5 mai 2026, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul comunei Grădinari.

Art. 3. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice alte reglementări contrare îşi încetează aplicabilitatea.

Art. 4. – Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanţa de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, cu respectarea procedurii prealabile.

Art. 5. – Prezenta hotărâre, se va face publică prin afişare la Fişierul Primăriei şi pe site-ul comunei Grădinari şi se comunică în baza prevederilor art.197 alin.1 şi 2 şi art.198 alin.1 şi 2 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, la:

- Instituţia Prefectului – Judeţul Caraş-Severin;
- Primarul comunei Grădinari;
- Compartimentul Financiar Contabil, Impozite şi Taxe Locale.

INIŢIATOR
PRIMARUL COMUNEI GRĂDINARI
Ioan GOJE

AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GRĂDINARI,
Emanuel Vasile CRAIA

Primăria Grădinari
INTRARE Nr. 526
IEȘIRE
Ziua 05 luna 05 anul 2026

Anexă la PHCC nr. 59/05.05.2026

PROIECTANT: SC AVER TRUST SRL
CUI: RO47208090 | J22/2023/33408 | Str. Grigore Alexandrescu nr. 62, București, Sector 1
Nr. Proiect: 05/2025

DEVIZ GENERAL — TOTAL

al obiectivului de investiții "LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIȚĂ LOC. GREOM, COMUNA GRĂDINARI, JUDEȚ CARAȘ SEVERIN"

Actualizat după atribuirea contractului de execuție lucrări către SC GLOBAL BAUSYSTEM FACILITY MANAGEMENT SRL

Conform HG nr. 907/2016 Anexa 4 | TVA 21% (Legea 141/2025) | Cod SIRUTA 34941 | Apel PRAG 1 Art. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) [lei]	TVA 21% [lei]	Valoare (inclusiv TVA) [lei]	Deductibil / Nedeductibil	Tip cheltuiala	Echivalent EUR	Observații
CAP. 1	**CHELTUIELI PENTRU OBȚINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI**							
1.1	Obținerea terenului				Eligibil	—		
1.2	Amenajarea terenului				Eligibil	—		
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială (devizier C2+C3 cf. AD nr.1400/01.2026)	125,501.44	26,439.30	152,340.74	Eligibil	Măsuri conexe	25,295.13	Măsură conexă - derulare corpuri achiziție
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protecție utilități				Eligibil	—		
TOTAL CAP. 1		125,501.44	26,439.30	152,340.74			25,295.13	
CAP. 2	**CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI**							
2	Racordare la rețele (apă, energie electrică, gaze)	111,853.25	23,489.18	135,342.43	Eligibil	Bază + Conexă	22,472.69	Cf. nr. 4 RAGABIG - deducere execuție PS 50%
TOTAL CAP. 2		111,853.25	23,489.18	135,342.43			22,472.69	
CAP. 3	**CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ**							
3.1	Studii							
3.1.1	Studii geotehnice	10,000.00	2,100.00	12,100.00	Neeligibil	Transversal	2,009.22	Categoria c) cf. alin. 4(3) lit. a
3.1.2	Raport topografic	5,000.00	1,050.00	6,050.00	Neeligibil	Transversal	1,004.55	Categoria c)
3.1.3	Raport conformare PCBC	10,000.00	2,100.00	12,100.00	Neeligibil	Transversal	2,009.22	Categoria c)
3.1.3.2	Studii energie alternativa	10,000.00	2,100.00	12,100.00	Neeligibil	Transversal	2,009.22	Categoria c)
3.1.3.3	Analiză inundare scenarii detaliate	7,000.00	1,470.00	8,470.00	Neeligibil	Transversal	1,406.35	Categoria c)
3.2	Documentații-avize, acorduri, consimțăminte	16,342.15	3,431.85	19,774.00	Neeligibil	Transversal	3,283.35	Categoria c)
3.3	Expertiza tehnică	15,000.00	3,150.00	18,150.00	Neeligibil	Transversal	3,013.68	Categoria c)
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	20,000.00	4,200.00	24,200.00	Neeligibil	Transversal	4,018.24	Categoria c)
3.5.1	SF/DALI - elaborat de către SC GLOBAL AVER TRUST	35,459.60	7,446.52	42,906.12	Eligibil	Transversal	7,124.67	Categoria c)
3.5.1.2	SF/DALI - revizii	15,600.00	3,276.00	18,876.00	Neeligibil	Transversal	3,134.23	Categoria c)
3.5.4	Documentații tehnice	12,000.00	2,520.00	14,520.00	Eligibil	Transversal	2,411.55	Categoria c)
3.5.4.2	Documentații PSI	9,247.25	1,929.32	11,176.57	Eligibil	Transversal	1,855.63	Categoria c)
3.5.5	Verificare tehnică DTAC PT DE	21,456.27	4,506.22	25,962.39	Eligibil	Transversal	4,311.25	Categoria c) - achiziție viitoare
3.5.6	Proiectare și asistență tehnică - elaborat	85,054.77	17,861.52	102,842.27	Eligibil	Transversal	17,076.03	Categoria c) - achiziție viitoare
3.5.6.2	Proiectare și asistență tehnică - revizii	277.69	57.36	335.05	Neeligibil	Transversal	55.74	Categoria c)
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	20,000.00	4,200.00	24,200.00	Eligibil	Transversal	4,018.24	Categoria c)
3.7.1	Consultanță diagnoze	42,236.35	9,011.43	51,248.76	Eligibil	Transversal	8,511.43	Categoria c)
3.7.2	Consultanță management	128,748.80	27,037.25	155,786.29	Eligibil	Transversal	25,864.14	
3.7.3	Auditul financiar	15,000.00	3,150.00	18,150.00	Neeligibil	Transversal	3,013.68	
3.8.1	Asistență tehnică (proiectant pe perioada execuției)	16,082.63	3,373.65	19,473.28	Neeligibil	Transversal	3,233.42	Categoria c)(c)
3.8.1.4	Asistență tehnică - verificator de proiect	15,082.63	3,373.65	19,473.28	Neeligibil	Transversal	3,233.42	
3.8.2	Dirigenție de șantier	32,197.34	6,759.32	38,956.57	Neeligibil	Transversal	6,469.51	
3.8.3	Coordonator SSM și PSI	9,583.57	1,832.49	10,307.76	Neeligibil	Transversal	2,724.48	
TOTAL CAP. 3		427,362.84	110,122.22	644,885.16			111,936.97	
CAP. 4	**CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI**							
4.1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Eligibil	Bază + Conexă	[illegible]	
4.2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
4.3	[illegible]	[illegible]	48,395.70	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Estimat 90%
4.4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Eligibil	—	[illegible]	
4.5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
4.6	Active necorporale (software, licențe)	20,000.00	4,200.00	24,200.00	Eligibil	Bază + Conexă	4,018.24	
CAP. 4 TOTAL		[illegible]	887,210.37	[illegible]			[illegible]	
CAP. 5	**ALTE CHELTUIELI**							
5.1.1	Lucrări de construcții [illegible]	41,357.84	8,687.45	50,264.22	Eligibil	Bază + Conexă	[illegible]	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Eligibil	—	[illegible]	
5.2.1	Cheltuieli cu comisioane, taxe	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Neeligibil	Transversal	[illegible]	
5.2.2	Taxa ISC 0.1% (control lucrări)	3,272.43	[illegible]	3,272.43	Neeligibil	Transversal	557.07	[illegible]
5.2.3	Taxa ISC 0.5% (control lucrări construcții)	16,362.15	[illegible]	16,362.15	Neeligibil	Transversal	2,785.35	[illegible]
5.2.4	Taxa CSC 0.5% (Casa Socială Construcțiilor)	16,362.15	[illegible]	16,362.15	Neeligibil	Transversal	2,785.35	[illegible]
5.2.5	Taxa avizare, a/nr. ACORD	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Neeligibil	Transversal	[illegible]	
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din C+M)	171,577.60	37,281.30	208,858.90	Eligibil	Bază + Conexă	35,577.63	Valoare preliminată din care: +Diverse CORECTIE Rapoarte EL 2025 cf. ISC fac 3.77 lei/mp.
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00	Eligibil	Transversal	2,009.22	
TOTAL CAP. 5		264,541.37	48,068.75	313,219.85			54,237.84	
CAP. 6	**CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE**							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare				Neeligibil	—		
6.2	Probe tehnologice și teste				Neeligibil	—		
TOTAL CAP. 6								
CAP. 7	**CHELTUIELI MARJA DE BUGET SI REZERVA ARJUSTARE PRET**							
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 2%	81,293.80	17,070.96	98,351.26	Neeligibil	Transversal	16,332.21	Categoria c)
7.2	Rezerva pentru ajustarea de preț	40,645.15	8,535.48	49,180.63	Neeligibil	Transversal	8,166.10	Categoria c)
TOTAL CAP. 7		121,938.95	25,606.44	147,541.89			24,498.31	
CAP. 8	**ACTIVITĂȚI FSE+ ȘI COOPERARE TRANSNAȚIONALĂ**							
8.1	Activități FSE+	20,000.00	4,200.00	24,200.00	Eligibil	Transversal	4,018.24	Categoria c) - achiziție viitoare
8.2	Cooperare transnațională				Eligibil	—		

TOTAL CAP. 5	30.000,00	4,200.00	24,200.00		4,618.34
TOTAL GENERAL (TOTAL)	4,470,024.76	931,145.80	6,401,170.63		886,082.25
Din care C+M (1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,518,143.95	512,610.29	3,530,954.18	—	586,200.55

BENEFICIAR:
UAT COMUNA [illegible]
Primar: GOJE [illegible]

PROIECTANT:
SC AVER TRUST SRL
ION VIOREL GRIGORE

GOJE IOAN Digitally signed by GOJE IOAN
Date: 2026.05.05 15:54:37 +03'00'

SOCIETATEA AVER TRUST S.R.L. CUI 47208092 BUCUREȘTI ROMÂNIA

ROMÂNIA
JUDEŢUL CARAŞ – SEVERIN
COMUNA GRĂDINARI
PRIMAR

Număr de înregistrare 529/05.05.2026

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre nr. 59 din 5 mai 2026 privind aprobarea Devizului general – total al obiectivul de investiţii ***„LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIŢĂ, LOC. GREONI, COMUNA GRĂDINARI, JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN”*** actualizat după atribuirea contractului de execuţie către S.C. GLOBAL BAUSYSTEM FACILITY MANAGEMENT S.R.L., întocmit de S.C. AVER TRUST S.R.L.

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. 3, art. 30 alin.1 lit. c şi alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare precum şi prevederile art. 136 alin. 8 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, reprezentând instrumentul de motivare şi prezentare a proiectului Hotărârii Consiliului Local nr. 59 din 5 mai 2026 privind aprobarea Devizului general – total al obiectivul de investiţii ***„LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIŢĂ, LOC. GREONI, COMUNA GRĂDINARI, JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN”*** actualizat după atribuirea contractului de execuţie către S.C. GLOBAL BAUSYSTEM FACILITY MANAGEMENT S.R.L., întocmit de S.C. AVER TRUST S.R.L.

Art. 10 alin. (4) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, prevede:

4) Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiţii şi, respectiv, la faza documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii în cazul intervenţiei la construcţie existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiţiei/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situaţii:

a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii;

b) la data solicitării autorizaţiei de construire;

c) după finalizarea procedurilor de achiziţie publică, rezultând valoarea de finanţare a obiectivului de investiţii;

d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiţii, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.

Având în vedere cele prezentate precum şi dispoziţiile art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. (c), alin. 6 lit. b, ale art. 139, alin. (3) lit. g şi art. 196 alin. (1) lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare vin în faţa Consiliului Local al comunei Grădinari cu rugămintea adoptării proiectului de hotărâre nr. 59 din 5 mai 2026 privind aprobarea Devizului general – total al obiectivul de investiţii ***„LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIŢĂ, LOC. GREONI, COMUNA GRĂDINARI, JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN”*** actualizat după atribuirea contractului de execuţie către S.C. GLOBAL BAUSYSTEM FACILITY MANAGEMENT S.R.L., întocmit de S.C. AVER TRUST S.R.L., în forma în care a fost redactat.

INIŢIATOR
PRIMARUL COMUNEI GRĂDINARI,
Ioan GOJE

ROMÂNIA
JUDEŢUL CARAŞ – SEVERIN
COMUNA GRĂDINARI
SECRETAR GENERAL

NR. 530/05.05.2026

DE ACORD
PRIMAR
Ioan GOJE

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre nr. 59 din 5 mai 2026 privind aprobarea Devizului general – total al obiectivul de investiţii ***„LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIŢĂ, LOC. GREONI, COMUNA GRĂDINARI, JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN”*** actualizat după atribuirea contractului de execuţie către S.C. GLOBAL BAUSYSTEM FACILITY MANAGEMENT S.R.L., întocmit de S.C. AVER TRUST S.R.L.

Prezentul raport de specialitate are la bază prevederile art. 6 alin. 3, art. 30 alin.1 lit.c şi alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare precum şi prevederile art. 136 alin. 8 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, reprezentând instrumentul de motivare şi prezentare a proiectului Hotărârii Consiliului nr. 59 din 5 mai 2026 privind aprobarea Devizului general – total al obiectivul de investiţii ***„LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIŢĂ, LOC. GREONI, COMUNA GRĂDINARI, JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN”*** actualizat după atribuirea contractului de execuţie către S.C. GLOBAL BAUSYSTEM FACILITY MANAGEMENT S.R.L., întocmit de S.C. AVER TRUST S.R.L.

Art. 10 alin. (4) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, prevede:

4) Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiţii şi, respectiv, la faza documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii în cazul intervenţiei la construcţie existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiţiei/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situaţii:

a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii;

b) la data solicitării autorizaţiei de construire;

c) după finalizarea procedurilor de achiziţie publică, rezultând valoarea de finanţare a obiectivului de investiţii;

d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.

Analizând Devizul general – total al obiectivul de investiții ***„LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIȚĂ, LOC. GREONI, COMUNA GRĂDINARI, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN”*** actualizat după atribuirea contractului de execuție către S.C. GLOBAL BAUSYSTEM FACILITY MANAGEMENT S.R.L., întocmit de S.C. AVER TRUST S.R.L., înregistrat cu nr. 526 din 5 mai 2026 la U.A.T. Comuna Grădinari și având în vedere cele prezentate mai sus, consider legală, necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre nr. 59 din 5 mai 2026 privind aprobarea Devizului general – total al obiectivul de investiții ***„LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU GRĂDINIȚĂ, LOC. GREONI, COMUNA GRĂDINARI, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN”*** actualizat după atribuirea contractului de execuție către S.C. GLOBAL BAUSYSTEM FACILITY MANAGEMENT S.R.L., întocmit de S.C. AVER TRUST S.R.L. anexat și însoțit de prezentul raport de specialitate.

ÎNTOCMIT
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GRĂDINARI,
Emanuel-Vasile CRAIA