

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA GRĂDINARI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici finali și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „*CONSTRUIRE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA GRĂDINARI*” aferente proiectului „*Înființare pistă pentru biciclete în localitatea Grădinari, comuna Grădinari, județul Caraș-Severin*”

Analizând:

- Proiectul de hotărâre nr. 99 din 28.08.2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici finali și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „*CONSTRUIRE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA GRĂDINARI*” aferente proiectului „*Înființare pistă pentru biciclete în localitatea Grădinari, comuna Grădinari, județul Caraș-Severin*” – proiect elaborat la inițiativa Primarului Comunei Grădinari – domnul Ioan GOJE;

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Grădinari nr. 977 din 28.08.2026 al proiectului de hotărâre nr. 99 din 28.08.2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici finali și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „*CONSTRUIRE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA GRĂDINARI*” aferente proiectului „*Înființare pistă pentru biciclete în localitatea Grădinari, comuna Grădinari, județul Caraș-Severin*”;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Grădinari nr. 44 din 26.03.2025 privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Grădinari, județul Caraș-Severin, pe anul 2025, cu completările ulterioare;

- H.C.L.C. Grădinari nr. 80/2022 privind începerea demersurilor în vederea realizării documentației tehnico-economice prin demararea procedurilor de achiziție publică necesare în vederea participării Comunei GRĂDINARI la „Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități”;

- H.C.L.C. Grădinari nr. 87/2022 privind aprobarea participării Comunei GRĂDINARI la „Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități” a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „*Înființare rețea stații de încărcare pentru vehicule electrice în Comuna GRĂDINARI*”, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L.C. Grădinari nr. 88/2023 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții cu titlul „*CONSTRUIRE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA GRĂDINARI*”;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 978/28.08.2026 întocmit de d-l Emanuel-Vasile CRAIA – Secretar general al comunei Grădinari la proiectul de hotărâre nr. 99 din 28.08.2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici finali și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „*CONSTRUIRE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA GRĂDINARI*”

- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului și turism

- Avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenești;

- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, știință, culte și sport;

În temeiul prevederilor:

- art. 291 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 10 alin. (4) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), art. (4) lit. d), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al comunei Grădinari, întrunit în ședință extraordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici finali ai obiectivului de investiții „*CONSTRUIRE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA GRĂDINARI*” aferenți proiectului „*Înființare pistă pentru biciclete în localitatea Grădinari, comuna Grădinari, județul Caraș-Severin*” conform devizului general prevăzut în **Anexa nr. 1** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă devizul general actualizat al obiectivului de investiții „*CONSTRUIRE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA GRĂDINARI*” aferent proiectului „*Înființare pistă pentru biciclete în localitatea Grădinari, comuna Grădinari, județul Caraș-Severin*”, întocmit de S.C. BANAT CONSULTING S.R.L. și înregistrat la Primăria comunei Grădinari cu nr. 972/28.08.2026, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Grădinari.

Art. 4. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice alte reglementări contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 5. – Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea procedurii prealabile.

Art. 6. – Prezenta hotărâre, se va face publică prin afișare la Fișierul Primăriei și pe site-ul comunei Grădinari și se comunică în baza prevederilor art.197 alin.1 și 2 și art.198 alin.1 și 2 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului – Județul Caraș-Severin;

• - Primarului comunei Grădinari;

- Compartimentului Financiar-Contabil, Taxe și Impozite Locale, Resurse Umane și Funcții Publice.

GRĂDINARI

NR. 100

DATA 28.08.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

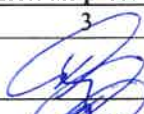
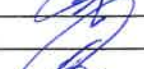
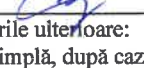
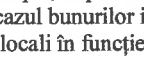
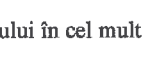
Ioan-Bogdan ROMÂNIA



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GRĂDINARI,
Emanuel-Vasile CRAIA**

Hotărâre adoptată de Consiliul Local al comunei Grădinari în ședință extraordinară din data de 28 august 2026, sistem de vot liber, cu un număr de **11** voturi „pentru”, **0** „abțineri” și **0** voturi „împotriva”.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 100/2026¹

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii nr. 100/2026 ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată ²⁾	28/08/2026	
2.	Comunicarea către primar ²⁾	28/08/2026	
3.	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	28/08/2026	
4.	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾⁺⁵⁾	28/08/2026	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6.	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	28/08/2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului [nr.57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:
¹⁾ Art. 139 alin.(1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
²⁾ Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5 lit.dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“
³⁾ Art.197 alin.(2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“
⁴⁾ Art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică Hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...
⁵⁾ Art.197 alin.(4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“
⁶⁾ Art.199 alin.(1): „Comunicarea Hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“
⁷⁾ Art.198 alin.(1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“
⁷⁾ Art.199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.“

¹ Se completează cu numărul și anul Hotărârii consiliului local.

² Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat Hotărârea consiliului local

OBIECTIV: CONSTRUIRE STATII DE REINCARCARE
PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA
GRADINARI

Beneficiar: COMUNA GRADINARI

Proiectant: SC BANAT CONSULTING SRL

Executant: Electroechipament Industrial SRL



Anexa la H.C.L. nr 100 din 28.08.2026

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

**CONSTRUIRE STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA
GRADINARI**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	[0016.2] Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
2.1.1	[0016.2.2] Racordare la retea electrica	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	TOTAL CAPITOL 2	20,000.00	3,800.00	23,800.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,500.00	285.00	1,785.00

**DEVIZUL GENERAL: CONSTRUIRE STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN
COMUNA GRADINARI**

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	13,500.00	2,565.00	16,065.00

**CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1	Constructii si instalatii	86,262.38	16,389.85	102,652.23
4.1.1	[0016.1] SR1, SR2 - GRADINARI	66,262.38	12,589.85	78,852.23
4.1.1.1	[0016.1.1] Instalatii electrice alimentare statii	42,522.79	8,079.33	50,602.12
4.1.1.2	[0016.1.2] Montare statii si panou informativ	11,992.69	2,278.61	14,271.30
4.1.1.3	[0016.1.3] Amenajare locuri de parcare	11,746.90	2,231.91	13,978.81
4.1.2	[0016.2] Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
4.1.2.1	[0016.2.1] Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	143,740.85	27,310.76	171,051.61
4.3.1	[0016.1] SR1, SR2 - GRADINARI	143,740.85	27,310.76	171,051.61
4.3.1.1	[0016.1] Lista echipamente - SR1, SR2 - GRADINARI	143,740.85	27,310.76	171,051.61
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	230,003.23	43,700.61	273,703.84

**CAPITOL 5
Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	0.00	0.00	0.00

**CAPITOL 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste**

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00

**CAPITOL 7
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret**

**DEVIZUL GENERAL: CONSTRUIRE STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN
COMUNA GRADINARI**

1	2	3	4	5
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		263,503.23	50,065.61	313,568.84
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		106,262.38	20,189.85	126,452.23

1 euro = 4.9675 lei , curs la data de 25/09/2023

Ofertant,

Director General,



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA GRĂDINARI
PRIMAR



Nr. 973/28.08.2026

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre nr. 97 din 28 august 2026 privind aprobarea devizelor generale actualizate și a indicatorilor tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiții „ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI”

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. 3, art. 30 alin. 1 lit. c și alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art.136 alin.8 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ reprezentând instrumentul de motivare și prezentare a Proiectului Hotărârii Consiliului Local nr. 97 din 28 august 2026 privind aprobarea devizelor generale actualizate și a indicatorilor tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiții „ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI”

Analizând:

- devizul general totalizator actualizat aferent obiectivului de investiții „ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI”, întocmit de VLAD PLAN PROIECT S.R.L. și înregistrat la Primăria comunei Grădinari cu nr. 971/28.08.2026;

- devizul general actualizat – cheltuieli finanțate din fonduri aferente PNNR -componenta C10 – fondul local aferent obiectivului de investiții „ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI”, întocmit de VLAD PLAN PROIECT S.R.L. și înregistrat la Primăria comunei Grădinari cu nr. 969/28.08.2026;

- devizul general actualizat – finanțat din bugetul local aferent obiectivului de investiții „ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI”, întocmit de VLAD PLAN PROIECT S.R.L. și înregistrat la Primăria comunei Grădinari cu nr. 970/28.08.2026.

În conformitate cu:

- prevederile art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

- în temeiul art. 129 alin. (2) lit. b și alin. (4) lit. d și e din O.U.G. nr. 57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 10 alin. (4) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, prevede:

4) Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

- a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

- b) la data solicitării autorizației de construire;

c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;

d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.

- prevederilor art. 44, alin. (1) și (4) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„Art. 44. - (1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aproba de către autoritățile deliberative.

(4) Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu.”

Având în vedere cele expuse mai sus, vin în fața Consiului Local al comunei Grădinari cu rugămintea adoptării proiectului de hotărâre nr. 97 din 28 august 2026 privind aprobarea devizelor generale actualizate și a indicatorilor tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiții „ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI”, în forma în care a fost redactat.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI GRĂDINARI**

Ioan GOJE



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA GRĂDINARI
SECRETAR GENERAL



NR. 974/28.08.2026



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre nr. 97 din 28 august 2026 privind aprobarea devizelor generale actualizate și a indicatorilor tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiții „ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI”

Prezentul raport de specialitate are la bază prevederile art. 6 alin. 3, art. 30 alin. 1 lit. c și alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art.136 alin.8 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ reprezentând instrumentul de motivare și prezentare a Proiectului Hotărârii Consiliului Local nr. 97 din 28 august 2026 privind aprobarea devizelor generale actualizate și a indicatorilor tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiții „ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI”

Analizând:

- devizul general totalizator actualizat aferent obiectivului de investiții „ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI”, întocmit de VLAD PLAN PROIECT S.R.L. și înregistrat la Primăria comunei Grădinari cu nr. 971/28.08.2026;
- devizul general actualizat – cheltuieli finanțate din fonduri aferente PNNR -componenta C10 – fondul local aferent obiectivului de investiții „ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI”, întocmit de VLAD PLAN PROIECT S.R.L. și înregistrat la Primăria comunei Grădinari cu nr. 969/28.08.2026;
- devizul general actualizat – finanțat din bugetul local aferent obiectivului de investiții „ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI”, întocmit de VLAD PLAN PROIECT S.R.L. și înregistrat la Primăria comunei Grădinari cu nr. 970/28.08.2026.

În conformitate cu:

- prevederile art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- în temeiul art. 129 alin. (2) lit. b și alin. (4) lit. d și e din O.U.G. nr. 57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10 alin. (4) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, prevede:

4) Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

- a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- b) la data solicitării autorizației de construire;
- c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;
- d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.

- prevederilor art. 44, alin. (1) și (4) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„Art. 44. - (1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aproba de către autoritățile deliberative.

(4) Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu.”

Prezentul raport se întemeiază pe prevederile art. 136 și art. 240 alin. 2 și 3 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, consider legală aprobarea proiectului de hotărâre nr. 97 din 28 august 2026 privind aprobarea devizelor generale actualizate și a indicatorilor tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiții „ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI”.

ÎNTOCMIT
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GRĂDINARI,
Emanuel Vasile CRAIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA GRĂDINARI
PRIMAR



PROIECT

Nr. de înregistrare 97/28.08.2026

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizelor generale actualizate și a indicatorilor tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiții „ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI”

Analizând:

- Proiectul de hotărâre nr. ... din 08.2026 privind aprobarea devizelor generale actualizate și a indicatorilor tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiții „ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI” – proiect elaborat la inițiativa Primarului Comunei Grădinari – domnul Ioan GOJE;

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Grădinari nr. ... din 08.2026 al proiectului de hotărâre nr. ... din 08.2026 privind aprobarea devizelor generale actualizate și a indicatorilor tehnico-economici finali pentru obiectivul de investiții „ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI”;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Grădinari nr. 44 din 26.03.2025 privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Grădinari, județul Caraș-Severin, pe anul 2025, cu completările ulterioare;

- H.C.L.C. Grădinari nr. 55/2022 privind aprobarea participării în cadrul proiectului "**Înființare pistă de biciclete în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin**", în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 – Fondul Local, Obiectul de investiții I.1.4 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete la nivel local/metropolitan;

- H.C.L.C. Grădinari nr. 69/2023 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții cu titlul „**ÎNFIINȚARE PISTĂ DE BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI, JUD. CARAȘ - SEVERIN**”;

- H.C.L.C. Grădinari nr. 165/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții cu titlul “**ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI**”;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr...../.....08.2026 întocmit de d-l Emanuel-Vasile CRAIA – Secretar general al comunei Grădinari la proiectul de hotărâre nr. ... din 08.2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici finali și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea Școlii Gimnaziale Grădinari, jud. Caraș-Severin”

- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism

- Avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenești;

- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, știință, culte și sport;

În temeiul prevederilor:

- art. 291 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 10 alin. (4) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de contractul de finanțare nr. 143.074 din 16.12.2022 încheiat între MLPDA și UATC Grădinari, precum și contractul de lucrări nr. 14.523 din 27.04.2026 încheiat între SC WISKMART SRL și UATC Grădinari;

- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), art. (4) lit. d), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al comunei Grădinari, întrunit în ședință

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă devizul general totalizator actualizat aferent obiectivului de investiții „*ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI*”, întocmit de VLAD PLAN PROIECT S.R.L. și înregistrat la Primăria comunei Grădinari cu nr. 971/28.08.2026, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă devizul general actualizat – cheltuieli finanțate din fonduri aferente PNNR -componenta C10 – fondul local aferent obiectivului de investiții „*ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI*”, întocmit de VLAD PLAN PROIECT S.R.L. și înregistrat la Primăria comunei Grădinari cu nr. 969/28.08.2026, conform **Anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă devizul general actualizat – finanțat din bugetul local aferent obiectivului de investiții „*ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE ÎN LOCALITATEA GREONI, COMUNA GRĂDINARI*”, întocmit de VLAD PLAN PROIECT S.R.L. și înregistrat la Primăria comunei Grădinari cu nr. 970/28.08.2026, conform **Anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici finali ai obiectivului de investiții conform devizelor generale prevăzute în **Anexele 1-3** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Grădinari.

Art. 6. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice alte reglementări contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 7. – Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea procedurii prealabile.

Art. 8. – Prezenta hotărâre, se va face publică prin afișare la Fișierul Primăriei și pe site-ul comunei Grădinari și se comunică în baza prevederilor art.197 alin.1 și 2 și art.198 alin.1 și 2 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului – Județul Caraș-Severin;
- Primarului comunei Grădinari;
- Compartimentului Financiar-Contabil, Taxe și Impozite Locale, Resurse Umane și Funcții Publice.

INIȚIATOR
PRIMARUL COMUNEI GRĂDINARI



AVIZAT,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GRĂDINARI
Emanuel-Vasile CRAIA

ANEXA 1

Proiectant,
S.C. VLAD PLAN PROIECT S.R.L.

la P.H.C.L. nr. 97 din 28.08.2026

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR
al obiectivului de investiții

ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE IN LOCALITATEA GREONI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.000,00	0,00	6.000,00
3.1.1.	Studii de teren	6.000,00	0,00	6.000,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	32.000,00	0,00	32.000,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.000,00	0,00	12.000,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	20.000,00	0,00	20.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții,	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	15.000,00	3.150,00	18.150,00
Total capitol 3		73.000,00	7.350,00	80.350,00

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	332.334,92	69.790,33	402.125,25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transportUtilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		332.334,92	69.790,33	402.125,25
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.655,68	0,00	3.655,68
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii Finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de Construcții	1.661,67	0,00	1.661,67
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	332,33	0,00	332,33
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.661,67	0,00	1.661,67
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		3.655,68	0,00	3.655,68
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6			0,00	0,00
TOTAL GENERAL		408.990,60	77.140,33	486.130,94
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		332.334,92	69.790,33	402.125,25

Intocmit
S.C. VLAD PLAN PROIECT S.R.L.



ANEXA 2

Proiectant,
S.C. VLAD PLAN PROIECT S.R.L.

la P.H.C.L. nr. 97 din 28.08.2026

DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI FINANȚATE DIN FONDURI AFERENTE PNRR - COMPONENTA C10 - FONDUL LOCAL

al obiectivului de investiții

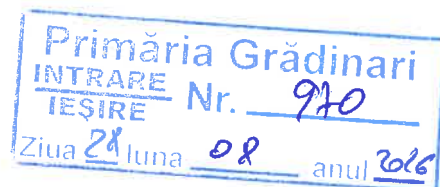
ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE IN LOCALITATEA GREONI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.000,00	0,00	6.000,00
3.1.1	Studii de teren	6.000,00	0,00	6.000,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	32.000,00	0,00	32.000,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.000,00	0,00	12.000,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	20.000,00	0,00	20.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții,	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	15.000,00	3.150,00	18.150,00
Total capitol 3		53.000,00	3.150,00	56.150,00

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	329.043,92	69.099,22	398.143,14
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		329.043,92	69.099,22	398.143,14
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii Finanțatoare		0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de Construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		382.043,92	72.249,22	454.293,14
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		329.043,92	69.099,22	398.143,14

Intocmit
S.C. VLAD PLAN PROIECT S.R.L.





ANEXA 3

Proiectant,
S.C. VLAD PLAN PROIECT S.R.L.

la P.H.C.L. nr.97 din 28.08.2026

DEVIZ GENERAL-FINANȚAT DIN BUGETUL LOCAL

al obiectivului de investiții

ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE, REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE IN LOCALITATEA GREONI

Nr. crt.	Denumirea captolelor și subcaptolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	20.000,00	4.200,00	24.200,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	20.000,00	4.200,00	24.200,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții,	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		20.000,00	4.200,00	24.200,00

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.291,00	691,11	3.982,11
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.291,00	691,11	3.982,11
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de Șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.655,68	0,00	3.655,68
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii Finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de Construcții	1.661,67	0,00	1.661,67
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	332,33	0,00	332,33
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.661,67	0,00	1.661,67
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		3.655,68	0,00	3.655,68
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		26.946,68	4.891,11	31.837,79
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.291,00	691,11	3.982,11

Intocmit
S.C. VLAD PLAN PROIECT S.R.L.

