

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN**  
**COMUNA GRĂDINARI**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂRE**

privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin

Analizând:

- Proiectul de hotărâre nr. 143 din 06.10.2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin – proiect elaborat la inițiativa Primarului Comunei Grădinari – domnul Ioan GOJE;
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Grădinari nr. 1334 din 06.10.2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 1335 din 06.10.2025 întocmit de domnul Emanuel-Vasile CRAIA – Secretar general al comunei Grădinari la proiectul de hotărâre nr. 143 din 06.10.2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin;
- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism
- Avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenești

Având în vedere prevederile:

- art. 15, art. 17, alin.(4), (7), alin.(5) lit. m) și n), art.20, art.21, art.23 alin.(2), art. 60 alin. (1) pct. A și alin. (2), art. 62 precum și pct. 14 din Anexa nr. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 92/ 19.08.2021 privind regimul deșeurilor;
  - art. 3, art. 4 și art. 8 alin. (1) lit ”c” și ”d” din Ordonanța Guvernului nr. 21/ 2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 454 lit. g din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare în temeiul art. 129 alin.(2) lit.b), și al art. 196 alin.(l) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Consiul Local al Comunei Grădinari întrunit în ședință ordinară

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. – (1)** Se stabilește locația de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin, pe terenul în suprafață totală de 1217 mp, nr. top 37851, înscris în CF nr. 37851, situat în comuna Grădinari, sat Grădinari, Calea Timișoarei, nr. 34, județul Caraș-Severin.

**(2)** Terenul prevăzut la alin. (1), în suprafață totală de 1607 mp., face parte din domeniul public al comunei, este situat în intravilanul comunei Grădinari, sat Grădinari.

**(3)** Terenul menționat la alin. (2) conform extrasului de carte funciară CF nr. 37851 și a Extrasului de Planulcadastral anexă la prezenta hotărâre, va fi utilizat pentru depozitarea temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări.

**Art. 2. – (1)** Deșeurile inerte rezultate din construcții și demolări, care pot fi depozitate temporar sunt cele prevăzute în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Deșeurile inerte, generate din activitățile de construire, renovare, modernizare sau demolare pot fi utilizate anual ca material de umplură pentru lucrări de consolidare, reabilitare a drumurilor și căilor de acces din comunei Grădinari.

**Art. 3. – (1)** Este interzisă depozitarea deșeurilor sau altor materiale care pot avea un impact negativ asupra pânzei freatice sau a mediului înconjurător, precum și depozitarea pe zona de protecție a cursurilor de apă.

(2) Este interzisă depozitarea altor tipuri de deșeuri în afara celor prevăzute în Anexa nr. 2, precum și utilizarea suprafeței stabilite, în alt mod decât cel prevăzut la art. 1.

(3) Este interzisă depozitarea în alte locuri decât cel stabilit în prezenta hotărâre.

**Art. 4. – (1)** Se stabilește taxa specială de depozitare la o valoare de 25/lei/mp ocupat cu deșeuri, care face venit la bugetul local.

(2) Taxa specială de depozitare va fi indexată anual cu rata inflației fără a mai fi necesară adoptarea unei hotărâri în acest sens.

**Art. 5. – (1)** Faptele care constituie contravenții potrivit art. 62 alin. (1), lit. a) și b) din O.U.G. nr. 92/2021, precum și încălcarea prevederilor art. 3 din prezenta hotărâre, se sancționează cu amenzile prevăzute în cuprinsul articolului și alineatelor respective din O.U.G. 92/2021 la care se adaugă, după caz, sancțiunea complementară prevăzută la art. 63 din actul normativ menționat.

(2) Constatarea contravențiilor și aplicarea amenzilor prevăzute la alin. (1) se realizează de către persoanele împuternicite din primăria comunei Grădinari.

**Art. 6. –** Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul și Viceprimarul comunei Grădinari.

**Art. 7. –** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice alte reglementări contrare își încetează aplicabilitatea.

**Art. 8. –** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea procedurii prealabile.

**Art. 9. –** Prezenta hotărâre, se va face publică: prin afișare și pe site-ul comunei Grădinari; intră în vigoare și se comunică în baza prevederilor art.197 alin.1 și 2 și art.199 alin.1 și 2 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Comisariatului Județean al Grăzii de Mediu Caraș-Severin;
- Primarului comunei Grădinari;
- Viceprimarului comunei Grădinari.

**GRĂDINARI**

**NR. 143**



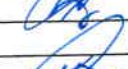
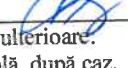
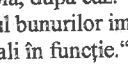
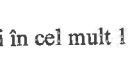
**DATA 28.10.2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cristian-Daniel ADAM**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GRĂDINARI  
Emanuel-Vasile CRAIA**

Hotărâre adoptată de Consiliul Local al comunei Grădinari în ședința ordinară din data de 28 octombrie 2025, sistem de vot liber, cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotriva”.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.143/2025 <sup>1</sup>			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii nr.143/2025 <sup>1</sup> ) s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2</sup>	28/10/2025	
2.	Comunicarea către primar <sup>2</sup> )	28/10/2025	
3.	Comunicarea către prefectul județului <sup>3</sup> )	28/10/2025	
4.	Aducerea la cunoștință publică <sup>4</sup> + <sup>5</sup> )	28/10/2025	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4</sup> + <sup>5</sup> )	.../.../.....	
6.	Hotărârea devine obligatorie <sup>6</sup> ) sau produce efecte juridice <sup>7</sup> ), după caz	28/10/2025	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p><sup>1</sup>) Art.139 alin.(1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.</p> <p>(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5 lit.dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“</p> <p><sup>2</sup>) Art.197 alin.(2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“</p> <p><sup>3</sup>) Art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică Hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...</p> <p><sup>4</sup>) Art.197 alin.(4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“</p> <p><sup>5</sup>) Art.199 alin.(1): „Comunicarea Hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“</p> <p><sup>6</sup>) Art.198 alin.(1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“</p> <p><sup>7</sup>) Art.199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.“</p>			

<sup>1</sup> Se completează cu numărul și anul Hotărârii consiliului local.

<sup>2</sup> Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat Hotărârea consiliului local.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN  
COMUNA GRĂDINARI  
CONSILIUL LOCAL



Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 143 din 28 octombrie 2025

**Deșeuri inerte provenite din activitățile de construcții și demolări**

- a. Beton și fracții separate din beton
- b. Cărămizi, țigle, materiale ceramice , fără conținut de substanțe periculoase
- c. Amestecuri de beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice , fără conținut de substanțe periculoase
- d. Pământ și pietre, inclusiv excavat din diferite amplasamente, fără conținut de substanțe periculoase
- e. Deșeuri din fibră de sticlă, numai deșeuri care nu conțin lianți organici
- f. Resturi de balast

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ**  
**Cristian-Daniel ADAM**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GRĂDINARI,**  
**Emanuel Vasile CRAIA**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN**  
**COMUNA GRĂDINARI**  
**PRIMAR**



*Număr de înregistrare 1334/06.10.2025*

**REFERAT DE APROBARE**

al proiectului de hotărâre nr. 143 din 6 octombrie 2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3), art. 30 alin. (1) lit. c și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art. 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de motivare și prezentare a proiectului Hotărârii Consiliului Local nr. 143 din 6 octombrie 2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin.

În conformitate cu legislația privind protecția mediului, autorităților locale le revin o serie de atribuții în ceea ce privește stabilirea măsurilor de conformare privind protecția mediului și a sănătății populației, prin prevenirea sau reducerea efectelor adverse determinate de generarea și gestionarea deșeurilor și prin reducerea efectelor generale ale folosirii resurselor și creșterea eficienței folosirii acestora.

În gospodăriile populației se produc deșeuri rezultate din construcții și demolări, pe care, în lipsa unor spații de depozitare, cetățenii au tendința să îl abandoneze în mod necontrolat în locuri inadecvate de pe domeniul public sau privat al orașului. Pentru a încerca stoparea acestui fenomen, este oportună stabilirea unei suprafețe de teren pentru depozitarea provizorie a deșeurilor rezultate din construcții și demolări, în vederea valorificării ulterioare a acestora.

Terenul propus pentru depozitarea provizorie a deșeurilor provenite din construcții și demolări, este proprietate publică a comunei Grădinari, conform extrasului de carte funciară nr. 37851 și este situat în comuna Grădinari, sat Grădinari, Calea Timișoarei, nr. 34, județul Caraș-Severin

Având în vedere cele expuse, supunem spre analiză și aprobare, în condițiile legii, proiectul de hotărâre nr. 143 din 6 octombrie 2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin.

**INIȚIATOR**  
**PRIMARUL COMUNEI GRĂDINARI,**

**Ioan GOJE**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN  
COMUNA GRĂDINARI  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1

Comisia pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură,  
gospodărie comunală, protecția mediului și turism



AVIZUL

Nr. 105 din 27 octombrie 2025

pentru P.H.C.L nr. 143 din 06.10.2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a  
deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari,  
județul Caraș-Severin

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului comunei Grădinari nr. 1334 din 06.10.2025 al proiectului de hotărâre nr. 143 din 06.10.2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin – proiect elaborat la inițiativa Primarului comunei Grădinari, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism adoptă următorul aviz:

**Art. 1.** – Se avizează favorabil proiectul de hotărâre al consiliului local nr. 143 din 06.10.2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin, fără amendamente.

**Art. 2.** – Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Comunei Grădinari.

PRESEDINTE,  
Ion-Dan DRĂGHINA



SECRETAR,  
Ionuț-Marius BUTAN

*Butan*

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN  
COMUNA GRĂDINARI  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2

Comisia pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenești



AVIZUL

Nr. 105 din 27 octombrie 2025

pentru P.H.C.L. nr. 143 din 06.10.2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului comunei Grădinari nr. 1334 din 06.10.2025 al proiectului de hotărâre nr. 143 din 06.10.2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin – proiect elaborat la inițiativa Primarului comunei Grădinari, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenești adoptă următorul aviz:

**Art. 1.** – Se avizează favorabil proiectul de hotărâre al consiliului local nr. 143 din 06.10.2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin, fără amendamente.

**Art. 2.** – Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Comunei Grădinari.

PREȘEDINTELE COMISIEI,

Marcel MERȘA



SECRETARUL COMISIEI,

Valentin-Ovidiu FIRCA

Oficiu

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN**  
**COMUNA GRĂDINARI**  
**SECRETAR GENERAL**



NR. 1335/06.10.2025

DE ACORD

PRIMAR

Ioan GOJE



**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre nr. 143 din 6 octombrie 2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin

Prezentul raport de specialitate are la bază prevederile art. 6 alin. (3), art. 30 alin. (1) lit. c și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art. 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de motivare și prezentare a proiectului Hotărârii Consiliului Local nr. 143 din 6 octombrie 2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin

În conformitate cu legislația privind protecția mediului, autorităților locale le revin o serie de atribuții în ceea ce privește stabilirea măsurilor de conformare privind protecția mediului și a sănătății populației, prin prevenirea sau reducerea efectelor adverse determinate de generarea și gestionarea deșeurilor și prin reducerea efectelor generale ale folosirii resurselor și creșterea eficienței folosirii acestora.

În gospodăriile populației se produc deșeuri rezultate din construcții și demolări, pe care, în lipsa unor spații de depozitare, cetățenii au tendința să îl abandoneze în mod necontrolat în locuri inadecvate de pe domeniul public sau privat al comunei. Pentru a încerca stoparea acestui fenomen, este oportună stabilirea unei suprafețe de teren pentru depozitarea provizorie a deșeurilor rezultate din construcții și demolări, în vederea valorificării ulterioare a acestora.

Având în vedere, prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare:

- art. 17 alin. (7) „Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului. ”

- art. 17 alin.(4) „Titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor



selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile. ”

- art. 17 alin (5) literele m) și n) „Autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor, respectiv asociațiile de dezvoltare intercomunitară ale acestora, după caz, au următoarele obligații:

m) să organizeze, să gestioneze și să coordoneze activitatea de colectare a deșeurilor provenite de la lucrări pentru care nu este necesară emiterea unei autorizații de construire/desființare potrivit art. 11 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

n) să organizeze, să gestioneze și să coordoneze activitatea de colectare a deșeurilor provenite de la lucrări de construcții abandonate pe teritoriul lor administrativ. ”

- Art. 23 alin.(2) „Deținătorul de deșeuri, care execută lucrări de construire/desființare pentru care nu este obligatorie emiterea unei autorizații de construire, potrivit prevederilor art. 11 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, are obligația să utilizeze sistemul organizat de autoritatea administrației publice locale de pe raza administrativ-teritorială în care își are domiciliul potrivit art. 17 alin. (5) lit. m).”

- art. 60 alin. (1) pct. A și alin.(2) – „(1) Autoritățile administrației publice locale, inclusiv a municipiului București au următoarele obligații:

A. la nivel de comune, orașe și municipii, inclusiv la nivelul municipiului București:

a) asigură implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea deșeurilor asumate prin Tratatul de aderare a României la Uniunea Europeană și pentru respectarea prevederilor convențiilor și tratatelor internaționale la care România este semnatară;

b) urmăresc și asigură îndeplinirea prevederilor din PJGD și din programele de prevenire a generării de deșeuri;

c) elaborează și alte strategii și programe proprii pentru asigurarea prevenirii generării de deșeuri și gestionarea sustenabilă a deșeurilor;

d) asigură aprobarea investițiilor în domeniul deșeurilor în acord cu prevederile planificării în domeniul deșeurilor și al planificării urbanistice și de amenajare a teritoriului;

e) hotărăsc asocierea sau cooperarea cu alte autorități ale administrației publice locale, cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali pentru realizarea unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor, în condițiile prevăzute de normele juridice în vigoare;

f) desemnează o persoană din rândul angajaților proprii pentru urmărirea și îndeplinirea obligațiilor legale privind gestionarea deșeurilor prevăzute de legislația în vigoare;

g) asigură și răspund pentru colectarea separată, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor menajere periculoase, potrivit prevederilor legale în vigoare;

g<sup>1</sup>) asigură și răspund pentru colectarea separată, transportul, neutralizarea și eliminarea finală a deșeurilor periculoase, provenite din gospodării, pe cheltuiala autorităților administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, de asociațiile de dezvoltare intercomunitară ale acestora, cu posibilitatea recuperării contravalorii costurilor conform prevederilor art. 22;

h) asigură spațiile necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, ținând cont de reglementările urbanistice și de cele emise de Ministerul Sănătății, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu și dezvoltă în mod corespunzător centrele înființate potrivit prevederilor art. 10 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 5/2015, cu modificările și completările ulterioare, pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeuri de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori, ulei vegetal uzat și deșeuri voluminoase, inclusiv saltele și mobilă;

i) asigură spații necesare pentru colectarea separată a deșeurilor periculoase provenite de la populație;

j) asigură informarea locuitorilor prin mijloace adecvate și prin postare pe site-ul propriu asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localităților, inclusiv cu privire la centrele prevăzute la lit. h)

*i) asigură spații necesare pentru colectarea separată a deșeurilor periculoase provenite de la populație;*

*j) asigură informarea locuitorilor prin mijloace adecvate și prin postare pe site-ul propriu asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localităților, inclusiv cu privire la centrele prevăzute la lit. h)*

*k) asigură informarea locuitorilor prin mijloace adecvate și prin postare pe site-ul propriu cu privire la:*

*i) modalitatea de selectare a deșeurilor în gospodării și de aruncare a deșeurilor în spațiile prevăzute la lit. h);*

*ii) calendarul de ridicare al deșeurilor, pe tipuri și categorii;*

*iii) modalitatea de gestionare a deșeurilor periculoase generate în gospodării;*

*iv) rezultatele colectării selective a deșeurilor, pe categorii, și a valorificării acestora;*

*l) acționează pentru refacerea prejudiciului adus mediului în urma gestionării defectuoase a deșeurilor și asigură prin măsuri adecvate protecția mediului;*

*m) asigură și răspund pentru monitorizarea activităților legate de gestionarea deșeurilor rezultate din activitatea medicală, potrivit legii.*

*(2) Autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale și ale municipiului București aprobă, prin hotărâri ale consiliului local/județean/general, măsurile necesare pentru interzicerea abandonării, aruncării necontrolate a deșeurilor sau gestionării neconforme cu ierarhia deșeurilor."*

Pentru comuna Grădinari se propune un teren pentru depozitarea provizorie a deșeurilor provenite din construcții și demolări, cu suprafață totală în de 1217 mp, nr. top 37851, înscris în CF nr. 37851, situat în comuna Grădinari, sat Grădinari, Calea Timișoarei, nr. 34, județul Caraș-Severin

Prezentul raport se întemeiază pe prevederile art. 136 și art. 240 alin. 2 și 3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ consider consider legală și oportună aprobarea proiectului de hotărâre nr. 143 din 6 octombrie 2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin.

**ÎNTOCMIT**  
**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI GRĂDINARI,**  
**Emanuel Vasile CRAIA**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN**  
**COMUNA GRĂDINARI**  
**PRIMAR**

**PROIECT**



*Nr. de înregistrare 143/06.10.2025*

**HOTĂRÂRE**

privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin

Analizând:

- Proiectul de hotărâre nr. ... din ....10.2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin – proiect elaborat la inițiativa Primarului Comunei Grădinari – domnul Ioan GOJE;

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Grădinari nr. ... din ....10.2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. ... din ....10.2025 întocmit de domnul Emanuel-Vasile CRAIA – Secretar general al comunei Grădinari la proiectul de hotărâre nr. ... din ....10.2025 privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin;

- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism

- Avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenești

Având în vedere prevederile:

- art. 15, art. 17, alin(4), (7), alin.(5) lit. m) și n), art.20, art.21, art.23 alin.(2), art. 60 alin. (1) pct. A și alin. (2), art. 62 precum și pct. 14 din Anexa nr. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 92/ 19.08.2021 privind regimul deșeurilor;

- art. 3, art. 4 și art. 8 alin. (1) lit "c" și "d" din Ordonanța Guvernului nr. 21/ 2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 454 lit. g din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

In temeiul art. 129 alin.(2) lit.b), și al art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiul Local al Comunei Grădinari întrunit în ședință .....

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. – (1)** Se stabilește locația de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Grădinari, județul Caraș-Severin, pe terenul în suprafață totală de 1217 mp, nr. top 37851, înscris în CF nr. 37851, situat în comuna Grădinari, sat Grădinari, Calea Timișoarei, nr. 34, județul Caraș-Severin.

**(2)** Terenul prevăzut la alin. (1), în suprafață totală de 1607 mp., face parte din domeniul public al comunei, este situat în intravilanul comunei Grădinari, sat Grădinari.

**(3)** Terenul menționat la alin. (2) conform extrasului de carte funciară CF nr. 37851 și a Extrasului de Planulcadastral anexă la prezenta hotărâre, va fi utilizat pentru depozitarea temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări.

**Art. 2. – (1)** Deșeurile inerte rezultate din construcții și demolări, care pot fi depozitate temporar sunt cele prevăzute în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Deșeurile inerte, generate din activitățile de construire, renovare, modernizare sau demolare pot fi utilizate anual ca material de umplură pentru lucrări de consolidare, reabilitare a drumurilor și căilor de acces din comunei Grădinari.

**Art. 3. – (1)** Este interzisă depozitarea deșeurilor sau altor materiale care pot avea un impact negativ asupra pânzei freatice sau a mediului înconjurător, precum și depozitarea pe zona de protecție a cursurilor de apă.

**(2)** Este interzisă depozitarea altor tipuri de deșeuri în afara celor prevăzute în Anexa nr. 2, precum și utilizarea suprafeței stabilite, în alt mod decât cel prevăzut la art. 1.

**(3)** Este interzisă depozitarea în alte locuri decât cel stabilit în prezenta hotărâre.

**Art. 4. – (1)** Se stabilește taxa specială de depozitare la o valoare de 25/lei/mp ocupat cu deșeuri, care face venit la bugetul local.

**(2)** Taxa specială de depozitare va fi indexată anual cu rata inflației fără a mai fi necesară adoptarea unei hotărâri în acest sens.

**Art. 5. – (1)** Faptele care constituie contravenții potrivit art. 62 alin. (1), lit. a) și b) din O.U.G. nr. 92/ 2021, precum și încălcarea prevederilor art. 3 din prezenta hotărâre, se sancționează cu amenzi prevăzute în cuprinsul articolului și alineatelor respective din O.U.G. 92/ 2021 la care se adaugă, după caz, sancțiunea complementară prevăzută la art. 63 din actul normativ menționat.

**(2)** Constatarea contravențiilor și aplicarea amenzilor prevăzute la alin. (1) se realizează de către persoanele împuternicite din primăria comunei Grădinari.

**Art. 6. –** Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul și Viceprimarul comunei Grădinari.

**Art. 7. –** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice alte reglementări contrare își încetează aplicabilitatea.

**Art. 8. –** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea procedurii prealabile.

**Art. 9. –** Prezenta hotărâre, se va face publică: prin afișare și pe site-ul comunei Grădinari; intră în vigoare și se comunică în baza prevederilor art.197 alin.1 și 2 și 2 și art.199 alin.1 și 2 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Comisariatului Județean al Grăzii de Mediu Caraș-Severin;
- Primarului comunei Grădinari;
- Viceprimarului comunei Grădinari.

**INIȚIATOR**  
**PRIMARUL COMUNEI GRĂDINARI**

**Ioan GOJE**



**AVIZAT**  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GRĂDINARI,**  
**Emanuel-Vasile CRAIA**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN**  
**COMUNA GRĂDINARI**  
**PRIMAR**



**Anexa nr. 2 la Proiectul de Hotărâre nr. 143 din 6 octombrie 2025**

**Deșeuri inerte provenite din activitățile de construcții și demolări**

- a. Beton și fracții separate din beton
- b. Cărămizi, țigle, materiale ceramice , fără conținut de substanțe periculoase
- c. Amestecuri de beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice , fără conținut de substanțe periculoase
- d. Pământ și pietre, inclusiv excavat din diferite amplasamente, fără conținut de substanțe periculoase
- e. Deșeuri din fibră de sticlă, numai deșeuri care nu conțin lianți organici
- f. Resturi de balast

**INIȚIATOR**  
**PRIMARUL COMUNEI GRĂDINARI**

**Ioan GOJE**



**AVIZAT**  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GRĂDINARI,**  
**Emanuel-Vasile CRAIA**

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 37851 Grădinari

Nr. cerere **35173**  
Ziua **06**  
Luna **10**  
Anul **2025**

Cod verificare

100195467898



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, UAT Grădinari, Loc. Gradinari

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37851	1.607	Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37851-C1	Jud. Caraș-Severin, UAT Grădinari, Loc. Gradinari	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:390 mp; S. construita desfasurata:390 mp; Biblioteca, regim P, sup.constr. desf=390mp-cu acte, anul construirii 1914

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25066 / 16/07/2025</b>		
Act Administrativ nr. 2950, din 15/07/2025 emis de PRIMARIA GRADINARI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 24/07/2025 emis de GHERGHER CRISTIAN-IOAN;		
B1	Se infintează Cartea Funciara nr.37851 UAT Grădinari pentru imobilul teren și construcție in suprafata de 1607 mp nr. cad.37851, care se identifică partial cu nr. top 204 din CFE 35977 UAT Grădinari (CF Vechi 200 Kakova) in baza HG 532/2002 Anexa 43, pozitia 2 din inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Grădinari si a Documentatiei Cadastrale avizata in data de 18.07.2025 de OCPI C-S.	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza HG 532/2002 Anexa 43, pozitia 2, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GRADINARI, DOMENIU PUBLIC	A1, A1.1
<b>29087 / 12/08/2025</b>		
Act Administrativ nr. 9360, din 12/08/2025 emis de PRIMARIA GRADINARI;		
B3	Se notează documentatia cadastrală de actualizare date tehnice a imobilului IE 37851 UAT Gradinari, receptionată in data de 14.08.2025 de OCPI Caraș Severin privind suprafata constructiei conform releveului efectuat	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

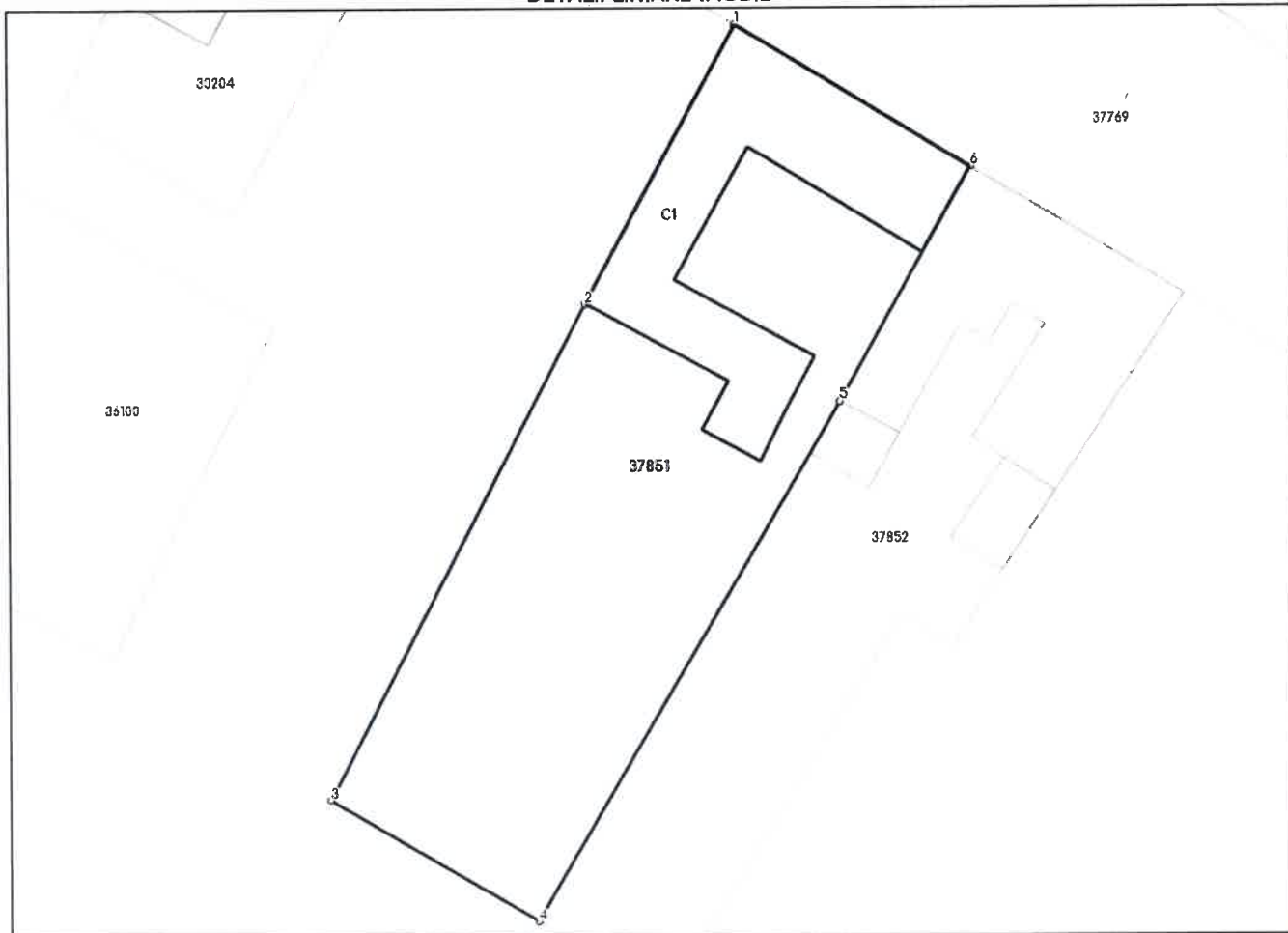
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37851	1.607	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.607	-	-	-	Teren împrejmuit

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37851-C1	construcții administrative și social culturale	390	Cu acte	S. construită la sol:390 mp; S. construită desfășurată:390 mp; Biblioteca, regim P, sup. constr.desf=390mp-cu acte, anul construirii 1914

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	26.562
2	3	46.77
3	4	20.249

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	50.459
5	6	22.557
6	1	23.126

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

06/10/2025, 11:12

**Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>**



Cod verificare



100195469275

### EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 37851, UAT Grădinari / CARAȘ-SEVERIN, Loc. Gradinari

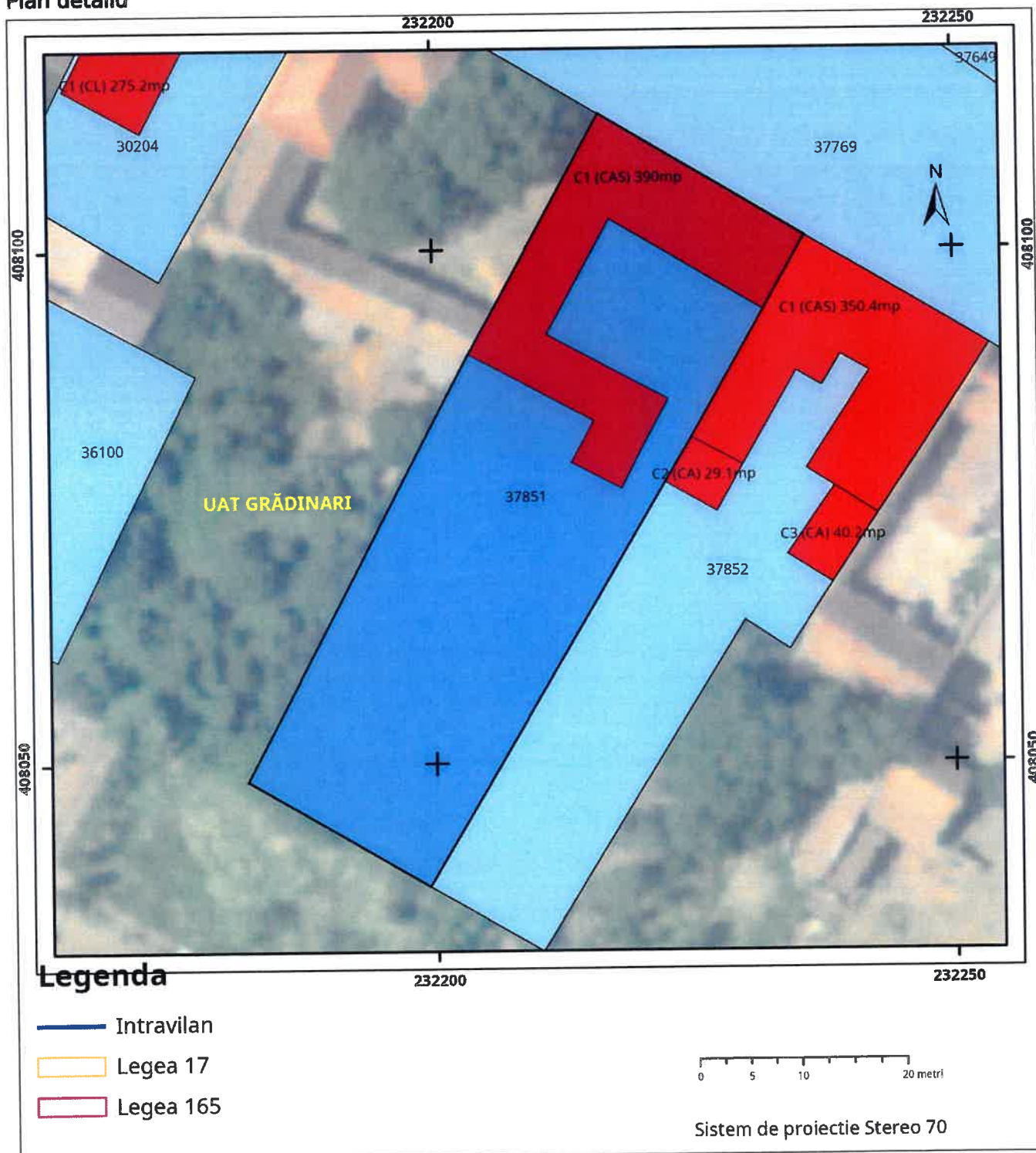
Nr. cerere	35175
Ziua	06
Luna	10
Anul	2025

Teren: 1.607 mp

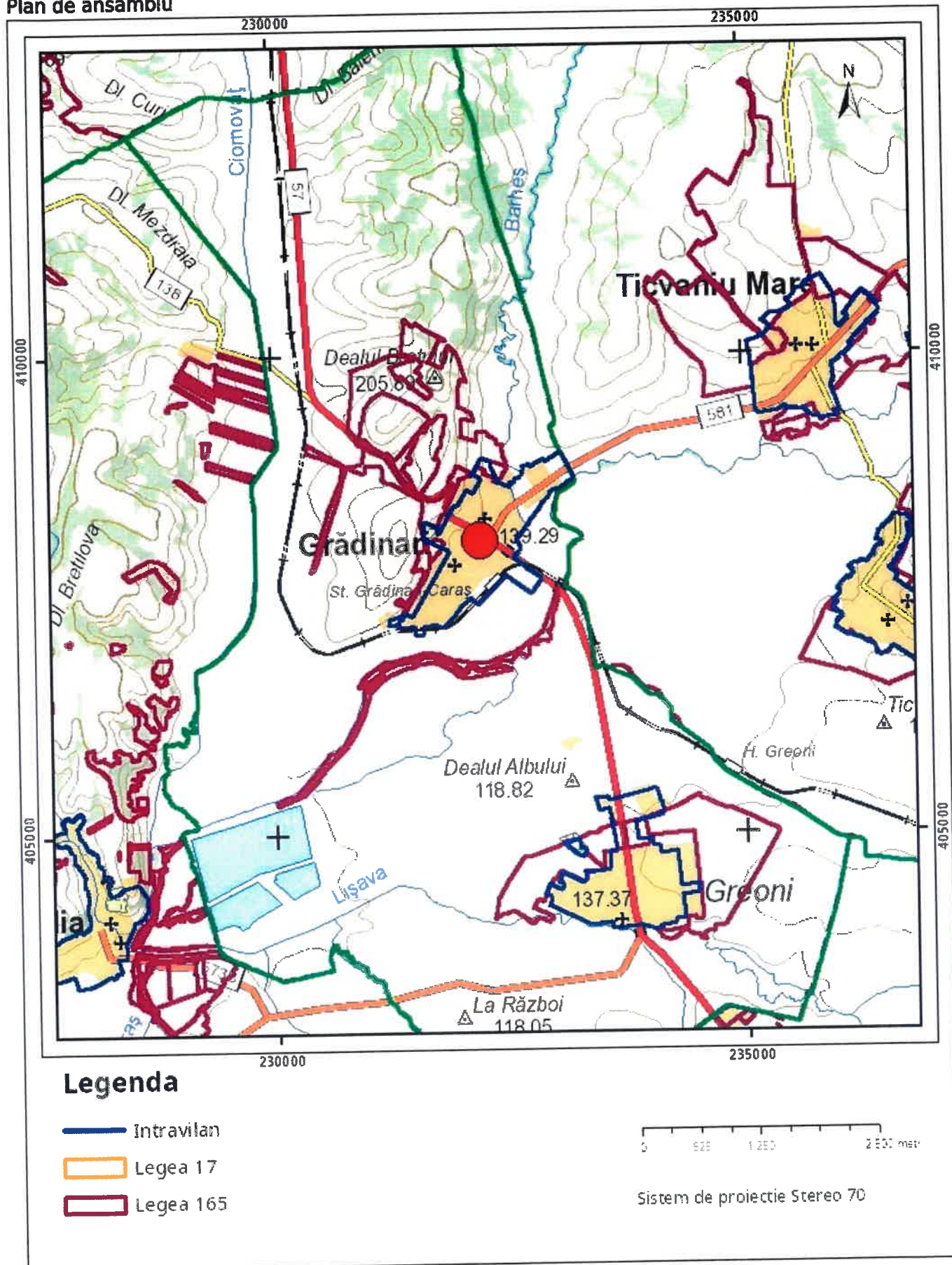
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 1607mp

Plan detaliu



# Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)  
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 14-08-2025  
Data și ora generării: 06-10-2025 11:20