

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA GRĂDINARI
VICEPRIMAR

PROIECT



Nr. de înregistrare 93/20.06.2025

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”

Analizând:

- Proiectul de hotărâre nr. ../...06.2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” – proiect elaborat din inițiativa Viceprimarului Comunei Grădinari, domnul Ionuț-Marius BUTAN

- Referatul de aprobare al Viceprimarului comunei Grădinari nr. ... din06.2025 al proiectului de hotărâre nr. din ... iunie 2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. ... din06.2025 întocmit de domnul Emanuel-Vasile CRAIA – Secretar General al comunei Grădinari la proiectul de hotărâre nr. ... din ... iunie 2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”;

- Devizul general al obiectivului actualizat pentru obiectivul de investiții „**Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin**” întocmit de B.C.A BULL STIL SRL;

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Grădinari nr. 93 din 24.09.2024 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”

- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism;

- Avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenești;

În conformitate cu prevederile:

a) art. 2 și art. 4 alin. (1) lit. c) și d) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;

b) Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”;

c) Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din O.U.G. nr. 95/2021, cu modificările și completările ulterioare;

d) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare;

e) Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare;

f) H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

h) art. 2 alin. (2), art. 3, art. 5 alin. (2), art. 6, art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2), art. 40-50, art. 56-58 și art. 80-84 din Legea nr. 24/2000, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

a) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Grădinari nr. 66 din 29.10.2021 privind aprobarea Cererii de finanțare și a Devizului general pentru obiectivul de investiție **„Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin”** prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”;

b) contractul de finanțare înregistrat la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu nr. 3265/27.02.2024 și la Primăria comunei Grădinari cu nr. 14203/06.03.2024;

c) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Grădinari nr. 102/31.10.2023 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

În temeiul prevederilor art. 108 lit. e), art. 110 alin. (1), art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. c), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197-200, art. 243 alin. (1) și art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiul Local al Comunei Grădinari întrunit în ședință

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „**Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin**” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit

de B.C.A BULL STIL S.R.L., conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă actualizarea indicatorilor economici aferenți obiectivului de investiții „ *Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin*”, conform **Anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Comuna Grădinari se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului „ *Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin*”.

Art. 4. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Grădinari.

Art. 5. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice alte reglementări contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 6. – Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea procedurii prealabile.

Art. 7. – Prezenta hotărâre, se va face publică prin afișare la Fișierul Primăriei și pe site-ul comunei Grădinari și se comunică în baza prevederilor art.197 alin.1 și 2 și art.198 alin.1 și 2 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, la:

- Instituția Prefectului – Județul Caraș-Severin;
- Primarul comunei Grădinari;
- Compartimentul Financiar Contabil, Impozite și Taxe Locale.

INIȚIATOR

VICEPRIMARUL COMUNEI GRĂDINARI

Ionuț-Marius BUTAN



AVIZAT,

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GRĂDINARI

Eamnuel-Vasile CRAIA

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, Comuna Gradinari, jud. Caras-Severin"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	579,155.29	110,039.51	689,194.80
	TOTAL CAPITOL 2	579,155.29	110,039.51	689,194.80
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20,300.00	3,857.00	24,157.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,750.00	1,282.50	8,032.50
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	367,100.00	69,749.00	436,849.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	48,000.00	9,120.00	57,120.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	32,500.00	6,175.00	38,675.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	27,600.00	5,244.00	32,844.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	259,000.00	49,210.00	308,210.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7	Consultanță	85,000.00	16,150.00	101,150.00
3.8	Asistență tehnică	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	TOTAL CAPITOL 3	579,150.00	110,038.50	689,188.50
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,914,917.09	1,123,834.25	7,038,751.34
4.1.1	Pentru care există standard de cost	5,914,917.09	1,123,834.25	7,038,751.34
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	41,385.91	7,863.32	49,249.23
4.2.1	Pentru care există standard de cost	41,385.91	7,863.32	49,249.23
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,640,594.00	311,712.86	1,952,306.86
4.3.1	Pentru care există standard de cost	1,640,594.00	311,712.86	1,952,306.86
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	50,728.00	9,638.32	60,366.32
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	50,728.00	9,638.32	60,366.32
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		7,647,625.00	1,453,048.75	9,100,673.75
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	120,316.82	22,860.20	143,177.02
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	111,659.88	21,215.38	132,875.26
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	8,656.94	1,644.82	10,301.76
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	73,118.30	0.00	73,118.30
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	33,235.59	0.00	33,235.59
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	6,647.12	0.00	6,647.12
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	33,235.59	0.00	33,235.59
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	45,000.00	8,550.00	53,550.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 5		243,435.12	32,360.20	275,795.32
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	6,500.00	1,235.00	7,735.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	165,500.20	31,445.04	196,945.24
TOTAL CAPITOL 6		172,000.20	32,680.04	204,680.24
TOTAL GENERAL		9,221,365.61	1,738,167.00	10,959,532.61
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,647,118.17	1,262,952.46	7,910,070.63

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	10,959,532.61
buget de stat	10,626,086.35
buget local	333,446.26

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7,647,625.00	0.00
Valoare investitie	9,221,365.61	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (LEI)	10,431.41	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	2,108.63	0.00

Data (zi / luna / an)	08.10.2021
Curs Euro	4.95
Valoare de referinţă standard de cost (nr.loc)	884.00

Beneficiar:

Proiectant:



DEVIZ GENERAL - buget de stat

al obiectivului de investiție : "Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, Comuna Gradinari, jud. Caras-Severin"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	579,155.29	110,039.51	689,194.80
	TOTAL CAPITOL 2	579,155.29	110,039.51	689,194.80
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	319,100.00	60,629.00	379,729.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	32,500.00	6,175.00	38,675.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	27,600.00	5,244.00	32,844.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	259,000.00	49,210.00	308,210.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	319,100.00	60,629.00	379,729.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,914,917.09	1,123,834.25	7,038,751.34
4.1.1	Pentru care există standard de cost	5,914,917.09	1,123,834.25	7,038,751.34
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	41,385.91	7,863.32	49,249.23
4.2.1	Pentru care există standard de cost	41,385.91	7,863.32	49,249.23
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,640,594.00	311,712.86	1,952,306.86
4.3.1	Pentru care există standard de cost	1,640,594.00	311,712.86	1,952,306.86
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	0.00	0.00	0.00
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	8,656.94	1,644.82	10,301.76
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	8,656.94	1,644.82	10,301.76
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
	TOTAL CAPITOL 5	13,656.94	2,594.82	16,251.76
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	6,500.00	1,235.00	7,735.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	TOTAL GENERAL	280,206.94	53,239.32	333,446.26
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	333,446.26
buget de stat	0.00
buget local	333,446.26

Beneficiar:

Proiectant:



DEVIZ GENERAL - buget local

al obiectivului de investiție : "Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, Comuna Gradinari, jud. Caras-Severin"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20,300.00	3,857.00	24,157.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,750.00	1,282.50	8,032.50
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	48,000.00	9,120.00	57,120.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	48,000.00	9,120.00	57,120.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7	Consultanță	85,000.00	16,150.00	101,150.00
3.8	Asistență tehnică	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	TOTAL CAPITOL 3	260,050.00	49,409.50	309,459.50
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	50,728.00	9,638.32	60,366.32
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	50,728.00	9,638.32	60,366.32
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		7,647,625.00	1,453,048.75	9,100,673.75
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	111,659.88	21,215.38	132,875.26
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	111,659.88	21,215.38	132,875.26
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	73,118.30	0.00	73,118.30
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	33,235.59	0.00	33,235.59
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	6,647.12	0.00	6,647.12
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	33,235.59	0.00	33,235.59
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	45,000.00	8,550.00	53,550.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		229,778.18	29,765.38	259,543.56
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	165,500.20	31,445.04	196,945.24
TOTAL CAPITOL 6		165,500.20	31,445.04	196,945.24
TOTAL GENERAL		8,941,158.67	1,684,927.68	10,626,086.35
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,647,118.17	1,262,952.46	7,910,070.63

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	10,626,086.35
buget de stat	10,626,086.35
buget local	0.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7,647,625.00	0.00
Valoare investitie	8,941,158.67	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (LEI)	10,114.43	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	2,044.56	0.00

Data (zi / luna / an)	08.10.2021
Curs Euro	4.95
Valoare de referinţă standard de cost (nr.loc)	884.00

Beneficiar:

Proiectant:



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, Comuna Grădinari, județul Caraș-Severin ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	COMUNA GRĂDINARI
Amplasament:	intravilanul și extravilanul localității Greoni, comuna Grădinari
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	10,927,640.61
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7,910,070.63
Curs BNR lei/euro din data 08.10.2021	4.95
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	10,626,086.35
Valoare finanțată de UAT Grădinari (lei inclusiv TVA)	301,554.26

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1.00	2,594,559.81
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	3.00	677,978.24
Rețea de canalizare apă uzată	m.	7,983.00	3,422,848.13
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	1.00	384,362.50
Guri de vărsare în emisar	buc.	1.00	110,786.19
Racorduri individuale	buc.	302.00	1,386,172.95
Alte capacități:			
Conducta de refulare apa uzata (de la SPAU)	m.	1,149.00	523,965.93
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	884.00	

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2,500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	2,102.51

Primar
Ioan GOJE
Semnătura

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA GRĂDINARI
VICEPRIMAR



Număr de înregistrare 810/20.06.2025

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre nr. 93 din 20 iunie 2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. 3, art. 30 alin.1 lit. c și alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art. 136 alin. 8 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de motivare și prezentare a proiectului Hotărârii Consiliului Local nr. 93 din 20 iunie 2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Art. 10 alin. (4) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, prevede:

4) Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

b) la data solicitării autorizației de construire;

c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;

d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.

Având în vedere cele prezentate precum și dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. (c), alin. 6 lit. b, ale art. 139, alin. (3) lit. g și art.196 alin. (1) lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare vin în fața Consiliului Local al comunei Grădinari cu rugămintea adoptării proiectului de hotărâre nr. 93 din 20 iunie 2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, în forma în care a fost redactat.

INIȚIATOR
VICEPRIMARUL COMUNEI GRĂDINARI,
Ionuț-Marius BUTAN

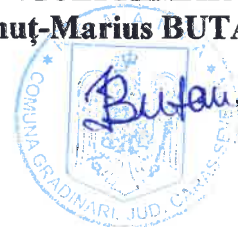


ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA GRĂDINARI
SECRETAR GENERAL



NR. 811/20.06.2025

DE ACORD
VICEPRIMAR
Ionuț-Marius BUTAN



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre nr. 93 din 20 iunie 2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”

Prezentul raport de specialitate are la bază prevederile art. 6 alin. 3, art. 30 alin. 1 lit.c și alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art. 136 alin. 8 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de motivare și prezentare a proiectului Hotărârii Consiliului nr. 93 din 20 iunie 2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare menajeră în localitatea Greoni, comuna Grădinari, jud. Caraș-Severin” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”

Art. 10 alin.(4) din H.G.R. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, prevede:

4) Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

b) la data solicitării autorizației de construire;

c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;