

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA GRĂDINARI
PRIMAR

PROIECT



Nr. de înregistrare 53/03.04.2025

HOTĂRÂRE

privind modificarea art. 1 din H.C.L. al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 privind aprobarea cererii de trecere a terenului, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al Consiliului Județean Caraș-Severin în domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. ... din ...04.2025 privind modificarea art. 1 din H.C.L. al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 privind aprobarea cererii de trecere a terenului, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al Consiliului Județean Caraș-Severin în domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari – proiect elaborat la inițiativa primarului;

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Grădinari înregistrat cu nr. din ...04.2025 al proiectului de hotărâre nr. ... din ...04.2025 privind modificarea art. 1 din H.C.L. al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 privind aprobarea cererii de trecere a terenului, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al Consiliului Județean Caraș-Severin în domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari;

- Raportul de specialitate nr. din ...04.2025 întocmit de domnul Emanuel-Vasile CRAIA – Secretar General al comunei Grădinari la proiectul de hotărâre nr. ... din ...04.2025 privind modificarea art. 1 din H.C.L. al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 privind aprobarea cererii de trecere a terenului, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al Consiliului Județean Caraș-Severin în domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari;

- H.C.L. al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 privind aprobarea cererii de trecere a terenului, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al Consiliului Județean Caraș-Severin în domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari;

Având și raportul favorabil de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Grădinari

În baza prevederilor art. 287, lit. b și art. 294 alin. (2) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c și alin. (14), art. 139 alin. 3, art. 197 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Grădinari întrunit în ședință

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. – Se aprobă modificarea art. 1 din H.C.L. Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 H.C.L. al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 privind aprobarea cererii de trecere a terenului, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al Consiliului Județean Caraș-Severin în

domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari, în sensul că:

- Art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 H.C.L. al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 privind aprobarea cererii de trecere a terenului, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al Consiliului Județean Caraș-Severin în domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari va avea următorul cuprins:

„ **Art. 1.** – Se aprobă cererea Consiliului Local al comunei Grădinari de trecere a terenului și construcțiilor aferente acestuia, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al U.A.T. Consiliul Județean Caraș-Severin în domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari, având următoarele date de identificare:

- imobil construcții administrative și social culturale identificat în CF nr. 32723 Grădinari, număr cadastral 32723-C1, în suprafață de 219 mp, situat în intravilanul satului Grădinari;

- imobil construcții anexă identificat în CF nr. 32723 Grădinari, număr cadastral 32723-C2, în suprafață de 16 mp, situat în intravilanul satului Grădinari;

- imobil construcții anexă identificat în CF nr. 32723 Grădinari, număr cadastral 32723-C3, în suprafață de 68 mp, situat în intravilanul satului Grădinari;

- imobil construcții administrative și social culturale identificat în CF nr. 32723 Grădinari, număr cadastral 32723-C4, în suprafață de 121 mp, situat în intravilanul satului Grădinari;

- imobil construcții anexă identificat în CF nr. 32723 Grădinari, număr cadastral 32723-C5, în suprafață de 8 mp, situat în intravilanul satului Grădinari;

- imobil teren neocupat identificat în CF nr. 32723 Grădinari, număr cadastral 327231, în suprafață de 9020 mp, situat în intravilanul satului Grădinari.

Art. II. – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 privind aprobarea cererii de trecere a terenului, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al Consiliului Județean Caraș-Severin în domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari, rămân neschimbate.

Art. III. – Prezenta hotărâre, se va face publică: prin afișare și pe site-ul comunei Grădinari; intră în vigoare și se comunică în baza prevederilor art. 197 și art. 198 alin.1 și 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului – Județul Caraș-Severin;
- Consiliului Județean Caraș-Severin;
- Primarului comunei Grădinari.

INIȚIATOR
PRIMARUL COMUNEI GRĂDINARI



AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GRĂDINARI,
Emanuel-Vasile CRAIA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA GRĂDINARI
PRIMAR



Nr. 465/03.04.2025

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre nr. 53 din 3 aprilie 2025 privind modificarea art. 1 din H.C.L. al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 privind aprobarea cererii de trecere a terenului, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al Consiliului Județean Caraș-Severin în domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. 3, art. 30 alin.1 lit.c și alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art. 136 alin. 8 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de motivare și prezentare a proiectului Hotărârii Consiliului Local nr. 53 din 3 aprilie 2025 privind modificarea art. 1 din H.C.L. al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 privind aprobarea cererii de trecere a terenului, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al Consiliului Județean Caraș-Severin în domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari

Conform art.10 alin. 1 din Regulamentul propriu privind măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri care se înaintează Consiliului Local al comunei Grădinari, județul Caraș-Severin spre adoptare, aprobat prin H.C.L. al comunei Grădinari nr.40/2021:

„Modificarea constă în schimbarea expresă a textului unuia sau mai multor articole, teze ori alineate, dându-le o nouă formulare. Pentru exprimarea normativă a intenției de modificare se nominalizează expres textul vizat, cu toate elementele de identificare. Proiectul de hotărâre se formulează utilizându-se sintagma „Se modifică art.____, care va avea următorul cuprins: ”, urmat de redactarea noului text”

Având în vedere că în cadrul art. 1 din H.C.L. al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 privind aprobarea cererii de trecere a terenului, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al Consiliului Județean Caraș-Severin în domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari nu au fost prevăzute expres datele de identificare a imobilului înscris în CF nr. 32723, imobil care este compus din clădiri și teren și nu doar din teren, se impune modificarea aceste hotărâri prin introducerea tuturor datelor de identificare a construcțiilor și terenului în cadrul articolului 1 al H.C.L. nr. 48/2025.

Având în vedere cele prezentate precum și dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. (c), alin. 6 lit. b, ale art. 139, alin. (3) lit. g și art.196 alin. (1) lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare vin în fața Consiliului Local al comunei Grădinari cu rugămintea adoptării proiectului de hotărâre nr. 53 din 3 aprilie 2025 privind modificarea art. 1 din H.C.L. al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 privind aprobarea cererii de trecere a terenului, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al Consiliului Județean Caraș-Severin în domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari, în forma în care a fost redactat.

INIȚIATOR
PRIMARUL COMUNEI GRĂDINARI
Ioan GOJE



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA GRĂDINARI
SECRETAR GENERAL



NR. 466/03.04.2025



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre nr. 53 din 3 aprilie 2025 privind modificarea art. 1 din H.C.L. al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 privind aprobarea cererii de trecere a terenului, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al Consiliului Județean Caraș-Severin în domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. 3, art. 30 alin.1 lit.c și alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art. 136 alin. 8 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de motivare și prezentare a proiectului Hotărârii Consiliului Local nr. 53 din 3 aprilie 2025 privind modificarea art. 1 din H.C.L. al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 privind aprobarea cererii de trecere a terenului, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al Consiliului Județean Caraș-Severin în domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari

Conform art.10 alin. 1 din Regulamentul propriu privind măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri care se înaintează Consiliului Local al comunei Grădinari, județul Caraș-Severin spre adoptare, aprobat prin H.C.L. al comunei Grădinari nr.40/2021:

„Modificarea constă în schimbarea expresă a textului unuia sau mai multor articole, teze ori alineate, dându-le o nouă formulare. Pentru exprimarea normativă a intenției de modificare se nominalizează expres textul vizat, cu toate elementele de identificare. Proiectul de hotărâre se formulează utilizându-se sintagma „Se modifică art.____, care va avea următorul cuprins: ”, urmat de redactarea noului text”

Având în vedere că în cadrul art. 1 din H.C.L. al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 privind aprobarea cererii de trecere a terenului, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al Consiliului Județean Caraș-Severin în domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari nu au fost prevăzute expres datele de identificare a imobilului înscris în CF nr. 32723, imobil care este compus din clădiri și teren și nu doar din teren, se impune modificarea aceste hotărâri prin introducerea tuturor datelor de identificare a construcțiilor și terenului în cadrul articolului 1 al H.C.L. nr. 48/2025.

Prezentul raport se întemeiază pe prevederile art. 136 și art. 240 alin. 2 și 3 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ consider consider legală și oportună aprobarea proiectului de hotărâre nr. 53 din 3 aprilie 2025 privind modificarea art. 1 din H.C.L. al comunei Grădinari nr. 48 din 26 martie 2025 privind aprobarea cererii de trecere a terenului, în suprafață totală de 9.452 mp, înscris în CF nr. 32723, număr cadastral 32723 situat pe raza UAT comuna Grădinari, sat Grădinari, județul Caraș-Severin din domeniul public al Consiliului Județean Caraș-Severin în domeniul public al UAT Comunei Grădinari și în administrarea Consiliului Local al comunei Grădinari.

ÎNTOCMIT

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI GRĂDINARI,
Emanuel-Vasile CRAIA